



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลบางเสาธง
เรื่อง ประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓ , ภ.ด.ส.๔)
เพื่อใช้ในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘

อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๓๐ และตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตาม พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ พ.ศ.๒๕๖๒ ข้อ ๒๓ ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น นำข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์การปกครองส่วนท้องถิ่นที่สำรวจแล้ว มาจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อประกาศไว้ ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่น หรือสถานที่อื่นตามที่เห็นสมควรไม่น้อยกว่าสามสิบวัน พร้อมทั้งจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ นั้น

บัดนี้ องค์การบริหารส่วนตำบลบางเสาธง ได้ดำเนินการสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ภายในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลบางเสาธง เสร็จสิ้นแล้ว อาศัยอำนาจตามมาตรา ๓๐ และ ๓๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประกอบกับข้อ ๒๓ - ๒๔ ของระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตาม พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ องค์การบริหารส่วนตำบลบางเสาธง จึงขอประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓ , ภ.ด.ส.๔) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ ไว้ ณ สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลบางเสาธง พร้อมทั้งได้จัดส่งบัญชีรายการดังกล่าวให้กับผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบถึงรายการทรัพย์สินของท่านทางไปรษณีย์ลงทะเบียนหรือเจ้าหน้าที่จัดส่งโดยตรงถึงท่าน ทั้งนี้หากผู้เสียภาษีรายใดตรวจสอบรายการแล้ว เห็นว่าบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ได้จัดทำขึ้นไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง ท่านสามารถเขียนคำร้องเพื่อขอแก้ไขให้ถูกต้องได้ตามมาตรา ๓๒ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ณ ฝ่ายแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลบางเสาธง หมายเลขโทรศัพท์ ๐ ๒๗๐๗ ๑๖๗๑ ต่อ ๒๑๐ , ๒๓๐ หรือ เพจ Facebook : ฝ่ายพัฒนาและจัดเก็บรายได้องค์การบริหารส่วนตำบลบางเสาธง

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๓๐ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๘

(นายเกษม แซ่ลี้)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบางเสาธง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางเสาธง อำเภอบางเสาธง จังหวัดสมุทรปราการ

[illegible]

แบบแสดงรายการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางเสาธง อำเภอบางเสาธง จังหวัดสมุทรปราการ

รายการที่ดิน														รายการสิ่งปลูกสร้าง													
ที่	ประเภ ท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)					ที่	บ้าน เลขที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่		ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)					อายุโรงเรือน หรือ สิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ	
			เลขที่ดิน	หน้า สำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบ เกษตร กรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่าง เปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์	ใช้ ประโยชน์ หลาย ประเภท					พื้นที่ กว้าง*ยาว	พื้นที่รวม ของสิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ประกอบ เกษตรกร รม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่าง เปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์				
20	โฉนด	19600	891		หมู่ที่ 1	1	0	43.2	443.2																		
21	โฉนด	19601	892		หมู่ที่ 1	1	0	43.8	443.8																		
22	โฉนด	19602	893		หมู่ที่ 1	1	0	44.4	444.4																		
23	โฉนด	19603	894		หมู่ที่ 1	1	0	45	445																		
24	โฉนด	19607	297		หมู่ที่ 1	1	1	0	500																		
25	โฉนด	196908	298		หมู่ที่ 1	1	0	95	495																		
26	โฉนด	19609	299		หมู่ที่ 1	1	0	90	490																		
27	โฉนด	18173	183		หมู่ที่ 1	1	1	5	505																		
28	โฉนด	19610	898		หมู่ที่ 1	1	0	55.8	455.8																		
29	โฉนด	19611	899		หมู่ที่ 1	1	0	56.6	456.6																		
30	โฉนด	19612	900		หมู่ที่ 1	1	0	57.3	457.3																		
31	โฉนด	19613	901		หมู่ที่ 1	1	0	58	458																		
32	โฉนด	19614	902		หมู่ที่ 1	1	0	58.9	458.9																		
33	โฉนด	19615	300		หมู่ที่ 1	1	1	11	511																		
34	โฉนด	19616	301		หมู่ที่ 1	1	1	3	503																		
35	โฉนด	19617	302		หมู่ที่ 1	1	0	95	495																		
36	โฉนด	42577	7	5037	หมู่ที่ 1	0	2	0	200																		
37	โฉนด	54349	226	10662	หมู่ที่ 1	7	0	16	2816																		
38	โฉนด	18736	527	39854	หมู่ที่ 1	0	0	20					20	1	128/192	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง (มีชั้นลอย	3.5ชั้น		182						2557		

องค์การบริหารส่วนตำบลบางเสาธง อำเภอบางเสาธง จังหวัดสมุทรปราการ

[illegible]

องค์การบริหารส่วนตำบลบางเสาธง อำเภอบางเสาธง จังหวัดสมุทรปราการ

[illegible]

แบบแสดงรายการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางเสาธง อำเภอบางเสาธง จังหวัดสมุทรปราการ

รายการที่ดิน														รายการสิ่งปลูกสร้าง													
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)					ที่	บ้านเลขที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่		ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)					อายุโรงเรือน หรือ สิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ	
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบ เกษตรกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่าง เปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์	ใช้ ประโยชน์ หลาย ประเภท					พื้นที่ กว้าง*ยาว	พื้นที่รวม ของสิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ประกอบ เกษตรกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่าง เปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์				
75	โฉนด	62293	287	14062	หมู่ 15	0	1	49	149																		
76	โฉนด	62303	284	14072	หมู่ 15	0	1	50	150																		
77	โฉนด	62302	286	14071	หมู่ 15	0	1	50	150																		
78	โฉนด	62301	288	14070	หมู่ 15	0	1	50	150																		
79	โฉนด	43218	123	5678	หมู่ 15	0	2	0	200																		
80	โฉนด	31187	435	43688	หมู่ 15	1	1	9.5	509.5																		
81	โฉนด	63045	52	14814	หมู่ 15	0	1	0	100																		
82	โฉนด	63063	59	14832	หมู่ 15	0	1	0	100																		
83	โฉนด	42980	36	5440	หมู่ 15	0	3	0	300																		
84	โฉนด	42981	37	5441	หมู่ 15	1	0	37	437																		
85	โฉนด	63046	51	14815	หมู่ 15	0	1	0	100																		
86	โฉนด	63047	50	14816	หมู่ 15	0	1	0	100																		
87	โฉนด	63061	61	14830	หมู่ 15	0	1	0	100																		
88	โฉนด	63062	60	14831	หมู่ 15	0	1	0	100																		
89	โฉนด	7510	43	34530	หมู่ 16	0	1	38	138																		
90	โฉนด	7938	100	34908	หมู่ 16	0	0	50		50				1	25/24	105 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	2 ชั้น		160		160			2549			
91	โฉนด	77450	148	17215	หมู่ 17	0	0	16		16				1	606/76	404ตึกแถวสามชั้น	3ชั้น	4*15	180		180			2549	หลังหลัก		
92	โฉนด	77435	133	17200	หมู่ 17	0	0	16		16				1	606/61	402ตึกแถวสองชั้น	2 ชั้น		112		112			2549	หลังหลัก		